

Brf Mälarstrand 2

Infobladet

Nr 1, utgivet av styrelsen i februari 2009

www.malarstrand2.se

Årsmöte

Årsmötet kommer att ske den 21 april 2009 kl 19.00 i restaurang Fazers lokaler på Lindhagensgatan. Föreningen bjuder på lättare förtäring. Mer info kommer under mars men reservera gärna redan den tiden i almanackan

Styrelsen önskar alla hjärtligt välkomna

Ekonomi

Styrelsen har nu uppdaterat budgeten för innevarande år efter de genomförda reporäntesänkningarna. Föreningens ekonomi är god och vi får en betydligt lägre räntekostnad i jämförelse med föregående år. Månadsavgiften sänktes från årsskiftet med 5 % och från och med 1 april kommer avgiften ytterligare att sänkas med 15 %.

Föreningen har ett större likviditetsöverskott än budgeterat varför styrelsen också har tagit ett beslut om att göra en extra amortering av våra lån med 300.000 kr.

Filterbyten

Styrelsen har beslutat att genomföra byte av filter i våra element inför den kommande OVK besiktningen i våra fastigheter. Detta innebär att vi behöver ha tillgång till er lägenhet. Vi har i dagarna tecknat ett avtal med en leverantör, men tidsplanen är ännu inte slutgiltigt fastställd, varför vi återkommer med mer information om faktisk tidsplan.

Objudna gäster

På förekommen anledning ber styrelsen åter igen alla att hålla ögonen öppna om ni ser några personer runt våra hus som inte verkar bo här. Detta speciellt under den mörka årstiden samtidigt som det för närvarande pågår en hel del byggaktiviteter på kajen.

Vi har erhållit information om att medlemmarna har sett personer titta in genom fönstren på bottenvåningen i våra hus.

Vi vill också att medlemmarna tillser att ytterdörrarna stängs ordentligt efter er.

Nästa styrelsemöte

Nästa ordinarie styrelsemöte kommer att hållas den 9 mars 2009.

Styrelsen kontaktas lämpligen genom mail styrelsen@malarstrand2.se eller via ett meddelade i föreningens brevlåda i 29:an.